

## HIST 4145

### 2018-19 Semester 2

#### 從東莞近代的經濟發展看燕嶺園的角色定位

組員:		
黃梓霖 16224450	陳偉廉 17214602	關梓傑 17214661

## 引言

燕嶺園的創辦人是王紹恆先生，因其爺爺——王錦輝先生（金城營造集團的創辦人，人稱「輝叔」）的啟發而建燕嶺園。<sup>1</sup>自 2013 年起，在東莞紅石山脈上打造起這個文化藝術的新地標，主要推廣本土文化和藝術。<sup>2</sup>

燕嶺園的前身是建於 1979 年的自學成才大學。1983 年改建為首批中外合資賓館之一的「燕嶺賓館酒樓部」，之後更建立燕嶺賓館的住房部，及加建規模，直至 1997 年停止營業，只有住房部被保留下來。<sup>3</sup>從 2013 年開始，王紹恆先生及其團隊對舊址進行了活化改造，成為了集合文化、藝術、賓館於一身的燕嶺園。

燕嶺園作為一文化藝術地標，其發揮的作用不限於推廣當地文化藝術。燕嶺園於東莞擔當著重要的角色。這些都可從東莞及石排鎮的發展歷史中發掘出來，特別是經濟活動的歷史。

---

<sup>1</sup> 燕嶺園網站，網址：<http://www.yangarden.com/?lang=zh-hk>，瀏覽日期：2019 年 4 月 15 日。

<sup>2</sup> 同上。

<sup>3</sup> 同上。

## 一、古代至近代東莞的經濟活動

東莞是位於廣東省的地級市，鄰近廣州、惠州和深圳等地，為「廣東四小虎」之一，有着發達的經濟發展，其中工業的發展尤其發達，有「世界工廠」之稱。在 2018 年，東莞的常住人口有 834 萬人，其中大約 120 萬人為港澳居民，而城市居住人口大約有 750 萬人，大約有 9 成人口都是住在市區。<sup>4</sup>

根據受訪者廖中海（我們於東莞石排鎮實地考察時的一名受訪者；25 歲時由湖北來東莞，最後在東莞石排鎮定居近 23 年。現從事中學老師，曾對石排文化歷史進行研究）老師所述，石排有一處地方叫紅石山，是古代的採石場，現時是廣東省文物的保護單位，之所以叫紅石山是由於生產出來的石材是紅色的，而王錦輝先生在東莞石排興建的金城台亦有模仿紅石山的地方。根據廖中海老師所述，紅石山大概是由明清時期開始開採石，曾有除了供當地人建築用，更對外輸銷，是東莞地方非常常見的建築物料，包括用作建築宗祠，家宅和廟宇等。於此可知，石排鎮於古時已有利用當地自然資源與經濟活動結合在一起。

以下圖所看到的紅色柱和紅石牆都是用了出產自東莞紅石山採得的紅石所建而成。

---

<sup>4</sup> 〈廣東省東莞市 2018 年人口是多少 人口總數 GDP 人均 GDP 人均收入〉，《世界人口大全》，網址：<http://www.chamiji.com/201806046069.html>，瀏覽日期：2019 年 4 月 15 日。



根據《石排鎮志》，石排由元代開始已有商業活動，其後燕嶺大道在明清時期成為了主要的交通要道，是商業活動的必經之路。<sup>5</sup>石排鎮內先後出現了不同的墟市，如位於水吉的「吉仔墟」和福隆古墟等。<sup>6</sup>1938年，在日軍佔領東莞時期，其他鎮的市民大多逃到石排避難，<sup>7</sup>到石排後，他們大多從事苦力搬運商品或作小販販賣各項產品，經濟活動沒有因日佔時期而荒廢。<sup>8</sup>而在建國前後，亦有村落如谷吓村，這條村以農業為主要的經濟活動，農作物多樣化，包括水稻、甘蔗和番薯等。<sup>9</sup>除了農業外，石排亦有手工業的發展，主要產品是竹制和木制的器具，除了自給自足外，亦有售賣出去賺錢。<sup>10</sup>

根據廖中海老師所說，雖然塘尾村的人員少，但卻是東莞很富庶的地方。塘尾村人有很長的營商歷史，在明清時期的李氏商才輩出，很多塘尾人都外出做生意，例如

---

<sup>5</sup> 《東莞市石排鎮志》編纂委員會：《東莞市石排鎮志》（北京：中華書局，2010年），頁339。

<sup>6</sup> 同上。

<sup>7</sup> 同上。

<sup>8</sup> 同上。

<sup>9</sup> 同上，頁70。

<sup>10</sup> 同上，頁71。

香港。在清末時期，塘尾經營着各項貿易，包括藥材、糧食和船運業等。<sup>11</sup>而在塘尾村內的簡介介紹了很多李氏的成功和有貢獻的商人，包括李惠宗、李蔭枝和李昌漢等。其中李惠宗是香港成功的商人，在皇后大道開辦了「永順祥」商號，有多間鋪位和房產，為人低調而樂善好施，捐款從來處名「無名氏」；而李蔭枝則開辦了廣州近代規模較大的機械廠；李昌漢則是對孫中山的革命事業出錢出力。由此可見，塘尾村人除了帶動東莞本地的經濟發展外，亦影響着周邊的地區，更對全國的革命事業也有所付出。



就此而言，東莞由古代到近代有悠長的、活躍的經濟活動歷史，由明代至民初都有所記載，包括由明清時期營運的紅石山石場、石排墟市和商業活動的紀錄和塘尾李氏經商的成功，反映出東莞自古以來都是經商頻繁之地。

<sup>11</sup> 〈塘尾李氏富而不貴〉，《東莞樂居網》網址：[http://dg.leju.com/news/2011-08-22/110146895\\_2.shtml](http://dg.leju.com/news/2011-08-22/110146895_2.shtml)，瀏覽日期：2019年4月15日。

## 二、改革開放前後的經濟活動

1949年新中國成立後，毛澤東為了快速恢復因抗日時期及與國民黨內戰所受重創的經濟，對於當時時的私營企業實施了保護措施，以望加快令經濟活動得以回升。<sup>12</sup> 毛在《中國人民政治協商會議共同綱領》亦指出：「凡有利于國計民生的私營經濟事業，人民政府應鼓勵其經營的積極性，並扶助其發展。」，以及於1950年，毛亦以中央之名指出：「有些人認為可以提早消滅資本主義實行社會主義，這種思想是錯誤的，是不適合我們國家的情況的。」。<sup>13</sup>

而到了1955年，中國開始進行三反運動，消除含有資本主義成份的私營企業，並將其進行社會主義改造，使私營企業轉為公私合營，促使石排鎮等商業個體戶參加合作商店，導致石排鎮的商業活動只剩下一所集體所有制的供銷合作社和數個由多個小商業個體戶會組成的合作商店經營，令到其商業活動變得單一。<sup>14</sup>而經歷了三面紅旗後，中央政府於1961年成立了石排人民公社，多個部門及公司相繼在石排鎮中設立收購點和站，如東莞縣食品公司、醫藥公司、外貿部門等，而石排公社供銷社亦同時間於不同村落設立代銷點，使農材商品得以主行流通。<sup>15</sup>

由於1967年至1976年中國發生文化大革命，導致中國經濟有所停滯。1977年鄧小平上台，大力推行改革開放措施，令到中國得以重新發展經濟。改革開放政策推行後，東莞可以謂重要受益者，皆因廣東省成為全國最早實施引入外資公司進行投資

---

<sup>12</sup> 《東莞市石排鎮志》編纂委員會：《東莞市石排鎮志》（北京：中華書局，2010年），頁339。

<sup>13</sup> 楊穎超：〈中國大陸新興私營企業主政治地位的初探：政治組織席次角度的分析〉，《中國大陸研究》，2011年第1期，頁61。

<sup>14</sup> 《東莞市石排鎮志》編纂委員會：《東莞市石排鎮志》（北京：中華書局，2010年），頁339。

<sup>15</sup> 同上，頁339-340。

的地區。東莞由於大力吸引外資以發展外向型經濟，令到整個石排鎮都引入了大量外資公司。<sup>16</sup>1983年由自學成才大學改建而成的燕嶺賓館，是整個廣東省首批中外合資賓館之一，為整個石排鎮的經濟活動增添了不少生機。<sup>17</sup>因為引入了外資公司進行投資，令到不同種類公司都扎根於東莞中，而東莞縣亦大力推行服務行業，就如燕嶺賓館中主要營運酒樓、桑拿、住房三大服務。<sup>18</sup>而90年代，隨着大批農民開始轉型從商，導致出現大型綜合性商場等娛樂地方，如吉祥購物商場、萬家福購物廣場等，加上內地消費及物價低，導致大量港人北上消遣娛樂，而單單由1995年至1997年的社會消費品零售總額中，就由1995年的23012萬上升至30500萬，可見出整個東莞的社會消費品零售品都持續上升。<sup>19</sup>

1949年後，中國在經濟發展都有受不同時期的、個別的因素阻礙，如大躍進以及文化大革命等。但鄧小平推行改革開放後，中國的經濟逐漸上升，其中廣東省因為引入了大量外資公司，出現大量中外合資的企業，燕嶺賓館就是首批的企業。燕嶺賓館營運至1997年便停業，由1983年至1997年這段營運期間，可以說是見證了東莞及石排鎮因為改革開放而造成的興旺期，亦可以看得出整個東莞，乃至石排鎮的經濟活動都是有增無減，而燕嶺賓館亦可以視為石排鎮中經濟活動的領軍代表。

---

<sup>16</sup> 丁玲、王玉：〈東莞市經濟發展分析〉，《中外企業家》，2013年第3期，頁38。

<sup>17</sup> 燕嶺園網站，網址：<http://www.yangarden.com/?lang=zh-hk>，瀏覽日期：2019年4月15日。

<sup>18</sup> 賀茉莉：〈淺析東莞歷史文化資源對於當地經濟的發展作用〉，《教育現代化》，2016年第21期，頁105。

<sup>19</sup> 《東莞市石排鎮志》編纂委員會：《東莞市石排鎮志》（北京：中華書局，2010年），頁340。

### 三、21 世紀的經濟活動

改革開放後，石排鎮的經濟實力已發展累積相當的優勢，使其於 21 世紀仍有持續的良好增長。石排鎮於 2018 年上半年達到生產總值 52.56 億元，和 2017 年同期相比較增長了 10.6%，於東莞全市鎮總值增速排第 1 位。<sup>20</sup>石排鎮內達到「規模以上工業」（主營業務收入人民幣 2000 萬元及以上的全部工業企業）的增加值、固定資產投資總額、社會消費品零售總額等一系列主要經濟指標均以兩位數字百分比上增長，位列東莞市鎮街中排行第二。<sup>21</sup>

石排鎮在良好的經濟環境下，當地居民的生活水平自然不低。人民的生活水平提升，象徵著人民對物質的享受與精神的滿足將雙軌並行。故石排鎮在發展經濟期間，將石排鎮打造成宜居舒適之地。其中一個方法就是對工業園區的設置，工業園區能集中工廠於一區，可以減低工廠生產對當地居民生活的影響。

近年旅遊業的興旺，中國各地都試圖以歷史古蹟為賣點，打造優質的旅游環境。東莞屬嶺南之地，自必以嶺南文化為賣點。那麼，自當保留相關文化文物。據《東莞市三次全國文物普查不可移動文物名錄》，石排鎮有 41 項建築已列入名錄。<sup>22</sup>當中有宗祠、廟、遺址等歷史建築，興建年份上至新石器，下至改革開放年代，而以明清為多。主要都是當地原居民自有的歷史建築，而列入最多的是塘尾村舊圍的古建築，共

---

<sup>20</sup> 〈東莞石排鎮上半年 GDP 增速全市第一〉，《香港商報網》，網址：[http://www.hkcd.com/content/2018-08/24/content\\_1100220.html](http://www.hkcd.com/content/2018-08/24/content_1100220.html)，瀏覽日期：2019 年 4 月 15 日。

<sup>21</sup> 同上。

<sup>22</sup> 〈關於公佈我市第三次全國文物普查不可移動文物名錄的通知〉，《東莞市人民政府網頁》，網址：<http://www.dg.gov.cn/007330010/0202/201610/c04ad5dba20340c381149e5fc6542f90.shtml>，瀏覽日期：2019 年 4 月 15 日。

有 18 項。在這些嶺南文化的包圍下，出現了「燕嶺園」。「燕嶺園」可謂經歷了由改革開放至今的變化，又承繼了石排鎮由史至今企業家的敢為、敢創新的精神。

對於今日東莞本土地區，以文化、藝術為主的園館還是處於不足狀態。2017 年，東莞被評為中國的新一線城市。<sup>23</sup>作為新一線城市的東莞，已不能只談工廠而不談其他項目了，為了貼近一線城市的發展，創新科技、文化藝術等自然要提上議程，而燕嶺園正好配合了這一時機。以文化藝術園區與酒店行業的結合的燕嶺園，既有文化風尚，又不失商業發展，對當地旅遊業又有正面影響，可謂一石三鳥。

對於本地社會，燕嶺園為街坊提供一個文化休閒地點。對於燕嶺園本身，為藝術創作提供工作室，既能發展其推廣本地文化的理念，又能與藝術工作者達互相推廣的雙贏局面。因此，燕嶺園可謂帶領東莞進入文化、藝術的創新城市。

## 總結

總的來說，燕嶺園有著承前啟後，帶領風尚、助長經濟的角色地位。整個東莞發展由古至今都有著繁榮的經濟活動，石排鎮內的各村都有不同的墟市作其經濟活動，而到了近代其經濟活動亦有增無減，而當中我們實地考察的燕嶺園可謂代表了由中國當代至今的經濟發展歷程，以及石排鎮及東莞的經濟代表。燕嶺園除了繼承石排鎮有史以來的企業家精神外，還緊貼著東莞的多元化事業發展。

---

<sup>23</sup> 〈東莞，被嚴重低估的新一線城市〉，《搜狐新聞網》，網址：[https://www.sohu.com/a/220823951\\_158932](https://www.sohu.com/a/220823951_158932)，瀏覽日期：2019 年 4 月 15 日。



## 參考資料

### 專書：

1. 《東莞市石排鎮志》編纂委員會：《東莞市石排鎮志》，北京：中華書局，2010年。

### 期刊論文：

1. 丁玲、王玉：〈東莞市經濟發展分析〉，《中外企業家》，2013年第3期。
2. 楊穎超：〈中國大陸新興私營企業主政治地位的初探：政治組織席次角度的分析〉，《中國大陸研究》，2011年第1期。
3. 賀茉莉：〈淺析東莞歷史文化資源對於當地經濟的發展作用〉，《教育現代化》，2016年第21期。

### 網上資料：

1. 〈東莞，被嚴重低估的新一線城市〉，《搜狐新聞網》，網址：[https://www.sohu.com/a/220823951\\_158932](https://www.sohu.com/a/220823951_158932)，瀏覽日期：2019年4月15日。
2. 〈東莞石排鎮上半年 GDP 增速全市第一〉，《香港商報網》，網址：[http://www.hkcd.com/content/2018-08/24/content\\_1100220.html](http://www.hkcd.com/content/2018-08/24/content_1100220.html)，瀏覽日期：2019年4月15日。
3. 〈東莞燕嶺古採石場遺址，尋幽探古帶你走進紅山石文化！（在建）〉，《每日頭條》，網址：<https://kknews.cc/zh-hk/culture/62mkrqm.html>，瀏覽日期：2019年4月15日。
4. 〈塘尾李氏富而不貴〉，《東莞樂居網》網址：[http://dg.leju.com/news/2011-08-22/110146895\\_2.shtml](http://dg.leju.com/news/2011-08-22/110146895_2.shtml)，瀏覽日期：2019年4月15日。
5. 〈廣東省東莞市 2018 年人口是多少 人口總數 GDP 人均 GDP 人均收入〉，《世界人口大全》，網址：<http://www.chamiji.com/201806046069.html>，瀏覽日期：2019年4月15日。
6. 燕嶺園網站，網址：<http://www.yangarden.com/?lang=zh-hk>，瀏覽日期：2019年4月15日。
7. 〈關於公佈我市第三次全國文物普查不可移動文物名錄的通知〉，《東莞市人民政府網頁》，網址：<http://www.dg.gov.cn/007330010/0202/201610/c04ad5dba20340c381149e5fc6542f90.shtml>，瀏覽日期：2019年4月15日。